

3 6.941

**C**

**CERTIFICATION**

8 15.999

**H**

**HARMONISATION**

1 1.0079

**A**

**AMELIORATION**

12 24.305

**L**

**LOCATION**

12 24.305

**L**

**LEGISLATION**

5 10.811

**E**

**EVALUATION**

14 28.086

**N**

**NOTIFICATION**

7 14.007

**G**

**GENERATION**

5 10.811

**E**

**EMISSION**

4 9.0122

**D**

**DEDICATION**

**SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇÖZÜMLER ÜRETMEK İÇİN İDDİALİ  
YEŞİL BİNA UZMANLARI**

# İNŞAAT PROJENİZE MÉYDAN OKUYUN VE SONUÇLARINIZDA İYİLEŞTİRME SAĞLAYIN

Hiçbir kurum, gelecekte sürdürülebilir olma ihtiyacını göz ardı edemez. Binanızın bütün ömrü boyunca doğru seçimleri yaptığınızdan emin olmanız için SGS, bağımsız üçüncü taraf olarak yeşil bina yapımını kolaylaştırmaya yönelik komple hizmetler sunar. Tasarımcıları, inşaat yüklenicilerini ve tedarik zincirlerini minimum maliyetle optimum sürdürülebilirlikte sonuçlar sağlamaya davet eder. İnsanlar SGS'ye değer arayışında, uygunluk sağlamada ve sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmada güven duyarlar.

## SGS SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ÇÖZÜMLERİ HAKKINDA

İnşaat sanayi, küresel ekonomideki hammadde akışının yaklaşık %40'ını sağlamaktadır. Mevcut binalar, dünyanın birincil enerji tüketiminin %40'ı ile sera gazı emisyonlarının yaklaşık üçte birinin sorumlusudur. SGS, sorumlu bina yönetimi konusunda 20 yıldan fazla deneyim sahibidir. Hizmetlerimiz, binaların ömürleri boyunca yarattığı çevre etkilerini azaltmaya yönelik bütünsel bir yaklaşım sunar.

## HİZMETLERİMİZ, BİR VARLIĞIN ÖMÜR DÖNGÜSÜNÜN TÜM SAFHALARINI KAPSAR

SGS, verimli bina tasarımı, yapımı, yönetimi ve ömür tamamlama

hizmetlerini desteklemek üzere çeşitli sektörlerle çalışır. Müşterilerimizin güven duyduğu, sürdürülebilir varlık çözümleri geliştirme ve uygulamasında yardımcı olacak kapsamlı hizmetler sunarız.

Hizmetlerimiz arasında Fizibilite Çalışmaları ile Yeşil Bina Belgelendirme Planları (LEED, BREEAM, DGNB, GBI gibi) bulunmakta olup aşağıdakilerle desteklenmiştir:

- Enerji ve ışıklandırma simülasyonu
- Enerji denetimi
- Temel ve gelişmiş şekilde iki alternatifli olarak bina ve sistemlerin üçüncü tarafça işletmeye alınması
- İç mekan kalitesi
- Enerji yönetim sistemine hazırlayıcı tavsiyeler, seminer ve belgelendirme (ISO 50001 gibi)

OLURLUK  
İNCELEMESİ

TASARIM

MALZEME  
SEÇİMİ

İNŞAAT

İŞLETME VE  
BAKIM

ÖMÜR SONU  
YIKIMI



## TAMAMLAYICI HİZMETLER

Aşağıdakileri de kapsayan komple hizmetler sunuyoruz:

- Karbon ayak izi ve doğrulaması
- Binalar için Çevresel Ürün Beyanı ve Ömür Analizi
- Kalan ömür tahmini
- Yaşam süresindeki hasar ve tamir analizi
- İnşaat ve yıkım atıkları karakterizasyonu ve yönetimi
- Malzemelerin geri dönüşüm ve yeniden kullanım için belgelendirilmesi
- Asbest risk değerlendirmesi

## UZMANLIĞIMIZ

Uzmanlığımız yeşil bina belgelendirmesi, enerji denetimi ve yönetimi, iç mekân kalitesine ilişkin yürüttüğümüz yüzlerce projeye dayanmaktadır. Dünya genelinde 1650'den fazla ofiste çalışan 200'den fazla çevre uzmanına sahibiz. Dünyanın her bölgesinden çok çeşitli müşterilerle çalışma deneyimine sahibiz.

## DOĞRULUK

SGS; tarafsızlığının teminatı olarak bağımsızlık ve nötrlüğünü bozacak hiçbir üretim, ticaret ve finans faaliyetinde bulunmaz. Bu temel değerler ve küresel boyuttaki deneyimimiz, yeşil bina hizmetlerine yönelik bütünsel ve şeffaf bir yaklaşım sunmamızı sağlar.

## SGS'DEN BİLEŞİK SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK HİZMETLERİ

Bina projelerinizi, disiplinler arası görev ve beceriler gerektiren birbirine bağlı süreçler olarak ele alırız. Yaklaşımımız

sayesinde müşterilerimizin sürdürülebilirlik hedeflerine zamanında ve bütçe dahilinde ulaşacakları şekilde projelerine katkıda bulunuruz.

Hizmetlerimiz ile şunları sağlarız:

- Ölçülebilir güvence
- Enerji ve ışıklandırma verimi
- Belgelenmiş ve kabul edilmiş kazanımlar
- Optimize edilmiş tasarım ve yapım
- Azalan inşaat maliyetleri
- Azalan ömür süresi maliyetleri
- Azalan atık
- İyileştirilmiş marka imajı
- Artan varlık değeri
- Azalan personel devamsızlığı

Daha sürdürülebilir bir işe sahip olmanıza yardım ederiz.

## ÖRNEK OLAY: "YENİ DELHİ HAVAALANI T3 İÇİN LEED BELGELENDİRMESİ"

Yeni Delhi Indira Gandhi Havaalanı üçüncü terminal binası Temmuz 2010'da açılmıştır. Her yıl 34 milyon yolcu kapasitesiyle Güney Asya'nın en önemli havacılık merkezidir. Bu bölgedeki hava trafiğinin %50'si buraya aittir. Yapım süreci boyunca SGS, terminal tasarım ve yapımına çevresel unsurların dahil edilmesini sağlamak üzere işletmeye alma, izleme ve doğrulama hizmetleri sunmuştur. Bu, 4 milyon m<sup>2</sup>'den büyük bir hava iklimlendirme alanı da dahil olarak, 900 hava şartlandırma biriminin işletmeye alınmasını da kapsamaktadır. Sadece 37 ayda inşa edilen terminal, yeni inşaata yönelik LEED Gold sertifikası almıştır. Dünyanın en büyük LEED Gold sertifikalı binası olmuştur.

## NEDEN SGS?

SGS dünyanın lider gözetim, denetim, test ve belgelendirme kuruluşudur. Kalite ve doğrulukta küresel esasta bir referans olarak tanınmaktadır ve dünya genelinde 1650 ofis ve laboratuvarından oluşan bir ağda 80.000'den fazla çalışanımız bulunmaktadır. İhtiyaç duyulan her alanda piyasa öncüsü hizmetler sunmak için daima müşteri ve toplum beklentilerinin ötesini görmek öncelikli hedefimizdir.

Büyük ölçekli, karmaşık uluslararası projeleri üstlenme ve yürütmede deneyim sahibiyiz. Yerkürenin her noktasında bulunan çalışanlarımız, yerel pazarların dilini konuşup kültürlerini anlarken, küresel düzeyde tutarlı, güvenilir ve etkili bir çalışma yapar.

Çevre sektörünün her alanında yenilikçi hizmet ve çözümler sunuyoruz. Küresel ofis ve laboratuvar ağıımız ve kendini işine adanmış ekibimiz sayesinde her nerede, ne şekilde ortaya çıkmış olursa olsun bütün ihtiyaçlarınızı karşılayabiliriz. Bağımsız, mükemmel ve yenilikçi olarak bilinen itibarımız sayesinde verim arttırıcı, risk azaltıcı ve rekabet avantajı sunan hizmetleri size iletmede piyasa lideri haline gelmiş bulunmaktayız.

**SGS'İN BİNALARDA SÜRDÜRÜLEBİLİRLİKLE İLGİLİ HİZMETLERİ İÇİN LÜTFEN AŞAĞIDAKİ E-POSTA ADRESİNDEN BİZİMLE İLETİŞİME GEÇİN VEYA WEB SİTEMİZİ ZİYARET EDİN:**

**ENVI.TURKEY@SGS.COM**  
**WWW.SGS.COM.TR**

**WWW.SGS.COM**  
**WWW.SGS.COM.TR**

**WHEN YOU NEED TO BE SURE**

